

Kaufmännische Angestellte (m/w/d) in Teilzeit 25 Std./Woche

Beschreibung

Als junge Betreute Wohnanlage fungiert der nobis Hof Pattensen mit 54 Wohneinheiten durch seine Serviceleistungen als Unterstützer zur Aufrechterhaltung der Selbstständigkeit und Selbstbestimmung seiner Mieter. Nach Aufnahme und Implementierung diverser Serviceangebote möchten wir weiter Fahrt aufnehmen und unsere Angebote merklich ausbauen und erweitern.

Parallel fungiert die nobis Hof Dienstleistungen GmbH als Hausverwalter der Objekte aus dem nobis living Concept.

Die ausgeschriebene Stelle umfasst aufgrund von starken Überschneidungen beide Bereiche.

Zuständigkeiten / Hauptaufgaben

- Ansprechpartner für unsere Mieter
- Unterstützung der Geschäftsführung und Hausleitung in operativen und administrativen Bereichen
- Übernahme und selbstständige Abwicklung von Abrechnungen
- Vorbereitung der monatlichen Unterlagen unserer Servicebereiche
- Vorbereitung und Zuordnung eingehender Unterlagen für die Buchhaltung
- Unterstützung bei der Hausdekoration aus saisonalen Anlässen
- Unterstützung bei der Vorbereitung und Umsetzung kleinerer Events
- Vertragsabwicklung von Miet- und Serviceverträgen
- Koordination und Durchführung von Besichtigungen
- Abnahme von Wohnungen bei Auszug
- Erstellung von Hausgeldabrechnungen
- Erstellung von Nebenkostenabrechnungen
- Vorbereitung und Nachhalten von Wohnungseigentümersammlungen

Qualifikationen / Anforderungen

- Abgeschlossene Kaufmännische Ausbildung
- Vorkenntnisse aus der Hausverwaltung wünschenswert, werden aber nicht vorausgesetzt
- Strukturiertes Arbeiten
- Wirtschaftliche Herangehensweise
- Gute Fähigkeiten im Umgang mit dem PC
- Freude am Umgang mit Menschen
- Ein hohes Maß an Empathie
- Freude, Engagement und Ideenreichtum an Ausbau und Weiterentwicklung der Servicebereiche
- Aufgeschlossenes und freundliches Auftreten
- Führerschein Klasse B

Leistungen der Anstellung

Arbeitgeber

nobis Hof Dienstleistungen GmbH

Arbeitspensum

Teilzeit

Start Anstellung

ab sofort

Dauer der Anstellung

unbefristet

Industrie / Gewerbe

Hausverwaltung

Arbeitsort

Koldinger Str. 10, 30982, Pattensen, Hannover, Deutschland

Veröffentlichungsdatum

24. Juli 2024

- Arbeitszeitgestaltung in einer 4-Tage/Woche wahlweise möglich
- Mieterkontakte in familiärer Atmosphäre
- Soziales und freundschaftliches Arbeitsumfeld in einem Familienunternehmen
- Sorgfältige Einarbeitung und Unterstützung zur Einfeldung in das Unternehmen durch verschiedene Abteilungen inkl. Geschäftsführung und Hausleitung
- Abwechslungsreicher Arbeitsbereich
- Spezialisierung und Weiterbildungsmöglichkeiten in gewünschte Arbeitsbereiche
- Förderung persönlicher Stärken
- Aktive Mitgestaltungsmöglichkeit
- Ein freundliches und sehr gutes Arbeitsklima

Kontakte

Wir sind offen für Berufseinsteiger (m/w/d), jedes Geschlecht und jede Nationalität.
Wir freuen uns über Ihre Bewerbung oder über einen persönlichen Kontakt!

Senden Sie Ihre Bewerbung bitte an:

Kirsten Ruhlandt-Krösche
nobis Hof Pattensen
Koldinger Str. 10
30982 Pattensen
service@nobis-hof.de