https://nobis-hof-dienstleistungen.de/job/teamleitung/

Teamleitung im Service-Wohnen

Arbeitgeber
nobis Hof Dienstleistungen GmbH

Arbeitspensum
Vollzeit

Start Anstellung
01.05.2026

Dauer der Anstellung
unbefristet

Arbeitsort
Koldinger Str. 10, 30982, Pattensen

Arbeitszeiten
Montag bis Freitag

Veröffentlichungsdatum
26. März 2026

Beschreibung

Festanstellung in der Region Hannover

Mit seinen 56 modernen Wohnungen, Lobby- und Empfangsbereichen, sowie mehreren Verweilbereichen und Gemeinschaftsräumen zur privaten Nutzung, bietet der nobis Hof Pattensen Platz für eine herzliche Gemeinschaft. Unsere Wohnanlage mit ländlichem Charme entstand in modernster Bauweise, mit einem besonderen Augenmerk auf Ökologie, Nachhaltigkeit und mit viel Blick auf die Bedürfnisse seiner Bewohner.

Aktuell suchen wir Dich als eine engagierte Teamleitung (m/w/d), die in Eigenverantwortung unser Objekt für Service-Wohnen vorantreibt. Dabei ist dir Verbindlichkeit und ein faires Miteinander besonders wichtig, das Nachhalten von Aufgaben und Terminen ist Teil deiner DNA. Die Stelle ist eine abwechslungsreiche Mischung aus administrativen Tätigkeiten und Umgang mit überwiegend älteren Menschen.

Zuständigkeiten / Hauptaufgaben

- Sicherstellen der max. Belegung der Einrichtung inkl. Werbung, Wohnungsbesichtigungen, Führen der Warteliste und weiterer Maßnahmen
- Weiterentwicklung des Konzeptes betreutes Wohnen
- Personalplanung und Führen der 5 Mitarbeiter vor Ort
- Entwickeln und Umsetzen von Unterhaltungsprogrammen für die Bewohner
- Mitwirken bei jahreszeitspezifischer Dekoration
- Allgemeine Weiterentwicklung der Immobilie und des Angebotsumfanges
- Abgleich mit dem Eigentümer bei Ein- und Auszügen, sowie bei speziellen Themen
- Sicherstellen einer aktuellen, ordnungsgemäßen Buchführung

Nebenaufgaben

- Erfassen von Dienstleistungen und deren Abrechnung
- Kontrolle von regelmäßigen Zahlungseingängen
- Pflegen der Kasse
- Führen von Übersichtslisten
- Händeln von Nachlassfällen
- Kommunikation mit gesetzlichen Betreuern

Qualifikationen / Anforderungen

- Mehrjährige Erfahrungen im Umgang mit Seniorinnen und Senioren wünschenswert
- Soziale Verhaltensweise, bei Berücksichtigung der Wirtschaftlichkeit
- Du scheust dich nicht das Telefon in die Hand zu nehmen
- Absprache triffst du klar und schaffst in wichtigen Situation Verbindlichkeit durch Textform
- Sicherer Umgang mit dem PC

- Teamfähigkeit
- Selbstständige, zuverlässige Arbeitsweise
- Gute Kommunikation und sicheres Auftreten

Leistungen der Anstellung

- Eine verantwortungsvolle Tätigkeit in einem zukunftsorientierten Unternehmen
- Faire Bezahlung
- Geregelte Arbeitszeiten von Montag bis Freitag
- Einen sicheren Arbeitsplatz in einem erfolgreichen Familienunternehmen
- Flache Hierarchien und kollegiale Unternehmenskultur
- Lösungsorientiertes Umfeld aufgrund der verbundenen Tochtergesellschaften
- Offene Fehlerkultur
- Bereitschaft zur Umsetzung innovativer Lösungen